

## Bouwkavels op Havikse Eng

25 mei 2011  [start printen](#)



Jan Jaap Hartman, Marco Schuurman en Adriaan Hartman. Foto: Johan Mulder

BENNEKOM - Woensdag 25 mei de verkoop per inschrijving van drie bouwkavels op de Havikse Eng, aan de rand van Bennekom. De kavels zijn gelegen tussen de West Breukelderweg en de Van Balverenweg in een karakteristieke, landelijke omgeving.

In 2005 hebben vijf grondeigenaren op de Havikse Eng gebruik gemaakt van de ruimte-voor-ruimte regeling. Dit houdt in dat als er ergens in de provincie Gelderland bebouwing in agrarisch gebied gesloopt en niet teruggebouwd wordt, dat er dan elders in de provincie in agrarisch gebied iets voor in de plaats gebouwd mag worden. Uiteraard is dit in overleg met provincie en gemeente Ede gegaan en met aanpassing van het bestemmingsplan. Omdat er een procedure liep voor de bouw van het nieuwe tennispark Keltenwoud is dit hierin meegenomen. Onlangs is er door de Raad van State definitieve goedkeuring gegeven.

Daar is wel het nodige bodem-, flora en fauna- en archeologisch onderzoek aan vooraf gegaan. Er is vastgelegd dat de West Breukelderweg een zandweg blijft en dat er per kavel één huis en één bijgebouw gebouwd mogen worden. In het landschapsinrichtingsplan, opgesteld door Bleeker & Nauta, is de inrichting van de tuinen en de erfafscheidingen vastgelegd. Zo is het de bedoeling om houtwallen aan te planten met meidoorn, lijsterbes en eik. Op deze manier blijft het unieke karakter van de Havikse Eng behouden en is het een schitterende locatie om te wonen.

Uitgebreide informatie over de verkoop van deze fraaie bouwkavels kunt u krijgen bij makelaarskantoor Barneveld Schuurman te Bennekom ([www.barneveld-schuurman.nl](http://www.barneveld-schuurman.nl)). Het notariskantoor Van Putten Van Apeldoorn Notarissen te Ede begeleidt de inschrijfprocedure.