

Bennekom – Gasthuisbouwing 18

NIEUW

Goed onderhouden **EENGEZINSWONING** met besloten en vrij gelegen tuin met "achterom". De woning is voorzien van een dakopbouw waardoor er een fraaie 4e (slaap)kamer aanwezig is.

Indeling: Hal/entree; toiletruimte met zwevend toilet; doorzon-woonkamer met fraai laminaatparket en een half- open keuken welke is v.v. veel bergruimte (o.a. trap/kelderkast) en een moderne inrichting met inbouwapparatuur. **1^o verdieping:** 3 slaapkamers waarvan twee v.v. een inbouwkastruimte; badkamer v.v. een moderne inrichting (2010) met o.a. een ruime inloopdouche met hardglazen scherm en wastafelcombinatie; overloop met ruime kast waarin de was en droogapparatuur is opgesteld als ook de CV-combi (2010); een vaste trap naar... **2^o verdieping:** 4^o kamer met veel lichtinval door de dakopbouw (2003) **Bijzonderheden:** • twee slaapkamers voorzien van laminaatvloerbedekking • veelal hardhouten kozijnen • dubbel glas in (bijna) gehele woning aanwezig • dakisolatie. **Aanvaarding: in overleg**

Vraagprijs: € 225.000,- k.k.

Bennekom – Heelsumseweg 48

AANGEPASTE PRIJS

Een **VRIJSTAANDE BUNGALOW** op een royaal perceel van bijna 1.300 m² grond. De woning met vrijstaande garage is fraai gesitueerd door de verhoogde ligging. **Indeling:** Ruime hal/entree met plavuizenvloer en 2 vaste kasten (waarvan 1 meterkast en 1 opstelling cv-ketel Radson 1993). Toiletruimte met fonteinje. L-vormige woonkamer met veel lichtinval eveneens met plavuizenvloer, inbouwhaard, erker en openslaande deur naar terras. Gesloten keuken met nette (lichte) inrichting en o.a. v.v. keramische kookplaat, koelkast, combimagnetron en vaatwasmachine. De slaapvertrekken en sanitaire ruimte zijn separaat gelegen aan een gang met kastenwand met aansluitend de eenvoudige badkamer met ligbad, wastafel en toilet. Grote ouderslaapkamer met wastafel en 3 vaste diepe kasten. 2^o slaapkamer en 3^o slaap-/studeerkamer; wasruimte met boiler en aangrenzend een berging met deur naar buiten. **Bijzonderheden:** • Bouwjaar: 1962. • de woning is volledig voorzien van dubbele beglazing. • Inhoud: circa. 517 m³. • alarminstallatie. **Aanvaarding: in overleg**

Koopsom: € 498.000,- k.k.

Bennekom – Torckstraat 3

NIEUW

Een royale **GESCHAKELDE EENGEZINSWONING** met een stenen berging in de achtertuin, gesitueerd op een rustige- en autoluwe woonlocatie. **Indeling:** Entree/hal met meterkast en toiletruimte, min of meer Z-vormige woonkamer van ca. 30 m² met een plavuizenvloer annex "dichte" keuken.

1^o verdieping: 3 slaapkamers en een badkamer voorzien van wastafel, ligbad en 2^o toilet. **2^o verdieping:** ruime overloop/berging met aansluiting voor was-machine/-droger en c.v. ketel (Nefit HR) en de 4^o ruime slaapkamer met wastafel. Vanuit deze kamer is ook de vliering bereikbaar.

Bijzonderheden: • Bouwjaar: 1975 • Woonoppervlakte: circa 113 m² • Inhoud: circa 345 m³ • Gedeeltelijk dubbel glas • Locatie vlakbij verschillende basisscholen

Aanvaarding: in overleg**Vraagprijs: € 229.000,- k.k.****EDESEWEG 61 - BENNEKOM**email: info@barneveld-schuurman.nl**BARNEVELD SCHUURMAN**
MAKELAARS**0318 - 43 00 43**www.barneveld-schuurman.nl